

Số: 91 /TB-UBND

Nông Công, ngày 20 tháng 01 năm 2020.

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất

Ủy ban nhân dân huyện Nông Công, (Địa chỉ: thị trấn Nông Công, huyện Nông Công), thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất với các nội dung sau:

1. Quyền sử dụng đất bán đấu giá: Các lô đất đã được UBND huyện phê duyệt tại các Mặt bằng quy hoạch số: 17/2019/MBQH-UBND, số 12/2018/MBQH-UBND, 18/2016/MBQH-UBND tại các thôn Đông Hòa, Yên Thuận xã Trường Giang, huyện Nông Công.

- Tổng số lô đất xác định giá khởi điểm: 59 lô
- Tổng diện tích xác định giá: 9.484 m²
- Tổng mức giá khởi điểm sau khi xác định để đấu giá: 7.126.400.000 đồng.
- Vị Trí:

*** MBQH số 17/2019:**

Từ lô số 1 đến lô số 15: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 07, gồm các thửa đất số: 512-518 - bản đồ địa chính xã Trường Giang

- Phía Đông Bắc: Giáp đường giao thông
- Phía Tây Nam: Giáp đường giao thông
- Phía Đông Nam: Giáp đường giao thông
- Phía Tây Bắc: Giáp đất sản xuất nông nghiệp

Từ lô số 16 đến lô số 23: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 07, gồm các thửa đất số: 501, 502, 504, 505 - bản đồ địa chính xã Trường Giang

- Phía Đông Bắc: Giáp đường giao thông
- Phía Tây Nam: Giáp đất ở
- Phía Đông Nam: Giáp đường giao thông
- Phía Tây Bắc: Giáp đất sản xuất nông nghiệp

Từ lô số 24 đến lô số 43: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 07, gồm các thửa đất số: 513a, 517a, 516a, 515a, 514a, 514b, 513a, 520, 521, 519 - bản đồ địa chính xã Trường Giang

- Phía Đông Bắc: Giáp đường giao thông
- Phía Tây Nam: Giáp đường giao thông
- Phía Đông Nam: Giáp đất sản xuất nông nghiệp
- Phía Tây Bắc: Giáp đường giao thông

Lô 44, 45: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số

07, gồm các thửa đất số: 507a - bản đồ địa chính xã Trường Giang

- Phía Đông Bắc: Giáp đường giao thông
- Phía Tây Nam: Giáp đất ở
- Phía Đông Nam: Giáp đất sản xuất nông nghiệp
- Phía Tây Bắc: Giáp đường giao thông

*** MBQH số 12/2018**

Từ lô 21 đến lô số 23: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 07, gồm các thửa đất số: 02 - bản đồ địa chính xã Trường Giang

- Phía Đông Bắc: Giáp đất ở quy hoạch
- Phía Tây Nam: Giáp đất sản xuất nông nghiệp
- Phía Đông Nam: Giáp đất sản xuất nông nghiệp
- Phía Tây Bắc: Giáp đường giao thông

Lô số 26, 27: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 06, gồm các thửa đất số: 647, 236, 0 - bản đồ địa chính xã Trường Giang

- Phía Đông Bắc: Giáp đất ở quy hoạch
- Phía Tây Nam: Giáp đất ở quy hoạch
- Phía Đông Nam: Giáp đường thôn
- Phía Tây Bắc: Giáp đất sản xuất nông nghiệp

Từ lô số 31 đến lô số 37: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 11, gồm các thửa đất số: 204, 205 - bản đồ địa chính xã Trường Giang

- Phía Đông Bắc: Giáp đường thôn
- Phía Tây Nam: Giáp ruộng quy hoạch
- Phía Đông Nam: Giáp ở quy hoạch
- Phía Tây Bắc: Giáp đất ở

Lô số 44: Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước, thuộc tờ bản đồ số 11, gồm các thửa đất số: 204, 205 - bản đồ địa chính xã Trường Giang

- Phía Đông Bắc: Giáp đất ở quy hoạch
- Phía Tây Nam: Giáp đất sản xuất nông nghiệp
- Phía Đông Nam: Giáp đất sản xuất nông nghiệp
- Phía Tây Bắc: Giáp đường thôn

*** MBQH số 18/2016: Lô số 22:** Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, đã có đường giao thông, hệ thống thoát nước.

2. Mục đích, hình thức giao đất, thời hạn sử dụng đất:

- Mục đích: Đất ở.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.
- Thời hạn giao đất: Giao lâu dài.

3. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp 1 (một) vòng tại cuộc đấu giá.

4. Giá khởi điểm để đấu giá:

- Theo Quyết định phê duyệt giá khởi điểm được UBND huyện Nông Cống phê duyệt tại Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày 13/01/2020.

5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

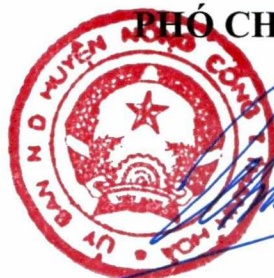
6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Trong thời hạn: 3 ngày (kể từ ngày đăng thông báo).
- Địa điểm: Tại phòng Tài nguyên và Môi trường UBND huyện Nông Cống.
- UBND huyện Nông Cống thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Thường trực UBND huyện;
- Các tổ chức, các phòng, đơn vị liên quan;
- UBND xã Trường Giang;
- Lưu VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Trọng Hùng