

Số: 2040 /TB-UBND

Nông Cống, ngày 06 tháng 11 năm 2019.

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất**

Ủy ban nhân dân huyện Nông Cống, (Địa chỉ: thị trấn Nông Cống, huyện Nông Cống), thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất với các nội dung sau:

**1. Quyền sử dụng đất bán đấu giá:** Các lô đất đã được UBND huyện phê duyệt tại Mặt bằng quy hoạch số: 06/MBQH-UBND ngày 30/5/2019 tại các thôn Hồng Sơn, Thái Lai, Lý Đông, xã Thăng Bình, huyện Nông Cống.

- Tổng số lô đất xác định giá khởi điểm: 61 lô
- Tổng diện tích xác định giá: 9.920,9 m<sup>2</sup>
- Tổng mức giá khởi điểm sau khi xác định để đấu giá: 11.029.370.000 đồng.
- Vị Trí:

\* **Từ lô số 1 đến lô số 20:** Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, chưa xây dựng hạ tầng, thuộc tờ bản đồ số 09, gồm các thửa đất số: 15, 60, 62, 63, 103, 104, 133, 134, 162, 163, 169, 199 - bản đồ địa chính xã Thăng Bình đo vẽ năm 2001.

- Phía Bắc: Giáp đất ở khu dân cư, đất Nông nghiệp
- Phía Nam: Giáp hành lang đường điện
- Phía Tây: Giáp Tỉnh lộ 512
- Phía Đông: Giáp nương QH, Đất Nông nghiệp.

\* **Từ lô số 21 đến lô số 42:** Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, chưa xây dựng hạ tầng, thuộc tờ bản đồ số 09, gồm các thửa đất số: 170, 231 - bản đồ địa chính xã Thăng Bình đo vẽ năm 2001.

- Phía Bắc: Giáp đất Nông nghiệp
- Phía Nam: Giáp đường giao thông
- Phía Tây: Giáp đường giao thông
- Phía Đông: Giáp nương QH, Đất Nông nghiệp.

\* **Từ lô số 43 đến lô số 50:** Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, chưa xây dựng hạ tầng, thuộc tờ bản đồ số 15, gồm các thửa đất số: 5, 31, 51 - bản đồ địa chính xã Thăng Bình đo vẽ năm 2001.

- Phía Bắc: Giáp hành lang đường điện
- Phía Nam: Giáp Tỉnh lộ 525
- Phía Tây: Giáp đường đi sản xuất Nông nghiệp
- Phía Đông: Giáp đất Nông nghiệp.

\* **Từ lô số 51 đến lô số 61:** Khu đất nông nghiệp, đất đã được thu hồi, bồi thường GPMB và lập quy hoạch phân lô, chưa xây dựng hạ tầng, thuộc tờ bản đồ số 5, gồm các thửa đất số: 674, 775, 844, 844,a, 844b - bản đồ địa chính xã Thăng Bình đo vẽ năm 2001.

- Phía Bắc: Giáp hành lang đường điện
- Phía Nam: Giáp Tỉnh lộ 525
- Phía Tây: Giáp đường đi sản xuất Nông nghiệp
- Phía Đông: Giáp đất Nông nghiệp.

**2. Mục đích, hình thức giao đất, thời hạn sử dụng đất:**

- Mục đích: Đất ở.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.
- Thời hạn giao đất: Giao lâu dài.

**3. Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp.

**4. Giá khởi điểm để đấu giá:**

- Theo Quyết định phê duyệt giá khởi điểm được UBND huyện Nông Công phê duyệt tại Quyết định số 2964/QĐ-UBND ngày 04/11/2019.

**5. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

**6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Trong thời hạn: 3 ngày (kể từ ngày đăng thông báo).
- Địa điểm: Tại phòng Tài nguyên và Môi trường UBND huyện Nông Công.
- UBND huyện Nông Công thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết để đăng ký tham gia./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực UBND huyện;
- Các tổ chức, các phòng, đơn vị liên quan;
- UBND xã Thăng Bình;
- Lưu VT.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Trọng Hùng**